

ПРОТОКОЛ
совещания у главы администрации Советского района
с управляющими компаниями

06.09.2011

14.00

Председатель

В. А. Шварцкопп

Секретарь

В. В. Шульжинская

1. Никишин Олег Юрьевич - генеральный директор ООО «Квартал», ООО «Мастердом»;
2. Дегтев Анатолий Анатольевич - исполнительный директор ООО «Квартал», ООО «Мастердом»;
3. Горевой Дмитрий Валерьевич - директор по сбыту ГУП «УЭВ СО РАН»;
4. Курьянова Ольга Ивановна - начальник отдела реализации электрической энергии ОАО «Новосибирскэнергосбыт»;
5. Шмидт Иван Иванович - первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О погашении долга за потребленные энергоресурсы управляющими организациями ООО «Квартал», УК «Мастердом».

СЛУШАЛИ:

Шварцкоппа В. А. - информировал о долгах управляющих компаний ООО «Квартал», ООО «Мастердом» за поставку энергоресурсов перед ОАО «Новосибирскэнергосбыт», ГУП «УЭВ СО РАН», потребовал срочно погасить имеющиеся долги с целью снятия социальной напряженности среди жителей домов, которые обслуживают вышеназванные управляющие компании.

ВЫСТУПИЛИ:

Никишин О. Ю. - пояснил, что с ГУП «УЭВ СО РАН» достаточно долго велась работа по заключению договоров, был проработан протокол разногласий и со стороны ГУП «УЭВ СО РАН» протокол был подписан. Встал вопрос о передаче дебиторской задолженности за услуги ЖКХ, для этого необходимо было оформление судебных приказов, а для их технического оформления необходим срок от 2 до 6 месяцев. Управляющие компании предложили составить график отсрочки погашения задолженности, который ГУП «УЭВ СО РАН» не подписал.

Управляющие компании готовы покрыть долги частично денежными средствами, частично путем переуступки дебиторской задолженности населения, в том числе, без оформления судебных приказов для сокращения сроков погашения задолженности. С суммой долга - не согласны. Предложил перейти на своевре-

менную оплату текущего потребления услуг, задолженность погасить по решению суда.

Горевой Д. В. – информировал, что в течение двух недель ГУП «УЭВ СО РАН» заключит договор с ОРСом, предупредит жителей через старших по домам, и возьмет прямые расчеты на себя с 01.09.2012; долги до 01.09.2012 должны оплатить управляющие компании.

Курьянова О. И. – сообщила, что по ООО «Квартал» задолженность проплачена, по ООО «Мастердом» накопился долг 800 000 руб. Не подписан протокол по устранению разногласий.

Никишин О. Ю. – пояснил, что задолженность по ООО «Мастердом» образовалась в связи с тем, что жильцам не выставлялись счета по оплате за МОП. Готовы провести сверку и подготовить график погашения долга.

РЕШИЛИ:

Генеральному директору ООО «Квартал», ООО «Мастердом» Никишину О. Ю.:

- произвести оплату долгов за поставку энергоресурсов ГУП «УЭВ СО РАН» на сумму, по которой нет возражений, до 11.09.2012;

- провести сверку с ОАО «Новосибирскэнергосбыт» по оплате за потребленную электроэнергию по жилому фонду, обслуживаемому ООО «Мастердом» и подписать договор на устранение разногласий на поставку электроэнергии до 10.09.2012.

Председатель



В. А. Шварцкоп

Секретарь



В. В. Шульжинская

ПРОТОКОЛ
совещания у главы администрации Советского района
с управляющими компаниями

06.09.2011

14.00

Председатель

В. А. Шварцкопп

Секретарь

В. В. Шульжинская

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Никишин Олег Юрьевич | - генеральный директор ООО «Квартал», ООО «Мастердом»; |
| 2. Дегтев Анатолий Анатольевич | - исполнительный директор ООО «Квартал», ООО «Мастердом»; |
| 3. Горевой Дмитрий Валерьевич | - директор по сбыту ГУП «УЭВ СО РАН»; |
| 4. Курьянова Ольга Ивановна | - начальник отдела реализации электрической энергии ОАО «Новосибирскэнергосбыт»; |
| 5. Шмидт Иван Иванович | - первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О погашении долга за потребленные энергоресурсы управляющими организациями ООО «Квартал», УК «Мастердом».

СЛУШАЛИ:

Шварцкоппа В. А. - информировал о долгах управляющих компаний ООО «Квартал», ООО «Мастердом» за поставку энергоресурсов перед ОАО «Новосибирскэнергосбыт», ГУП «УЭВ СО РАН», потребовал срочно погасить имеющиеся долги с целью снятия социальной напряженности среди жителей домов, которые обслуживают вышеназванные управляющие компании.

ВЫСТУПИЛИ:

Никишин О. Ю. – пояснил, что с ГУП «УЭВ СО РАН» достаточно долго велась работа по заключению договоров, был проработан протокол разногласий и со стороны ГУП «УЭВ СО РАН» протокол был подписан. Встал вопрос о передаче дебиторской задолженности за услуги ЖКХ, для этого необходимо было оформление судебных приказов, а для их технического оформления необходим срок от 2 до 6 месяцев. Управляющие компании предложили составить график отсрочки погашения задолженности, который ГУП «УЭВ СО РАН» не подписало.

Управляющие компании готовы покрыть долги частично денежными средствами, частично путем переуступки дебиторской задолженности населения, в том числе, без оформления судебных приказов для сокращения сроков погашения задолженности. С суммой долга - не согласны. Предложил перейти на своевре-

менную оплату текущего потребления услуг, задолженность погасить по решению суда.

Горевой Д. В. – информировал, что в течение двух недель ГУП «УЭВ СО РАН» заключит договор с ОРСом, предупредит жителей через старших по домам, и возьмет прямые расчеты на себя с 01.09.2012; долги до 01.09.2012 должны оплатить управляющие компании.

Курьянова О. И. – сообщила, что по ООО «Квартал» задолженность проплачена, по ООО «Мастердом» накопился долг 800 000 руб. Не подписан протокол по устранению разногласий.

Никишин О. Ю. – пояснил, что задолженность по ООО «Мастердом» образовалась в связи с тем, что жильцам не выставлялись счета по оплате за МОП. Готовы провести сверку и подготовить график погашения долга.

РЕШИЛИ:

Генеральному директору ООО «Квартал», ООО «Мастердом» Никишину О. Ю.:

- произвести оплату долгов за поставку энергоресурсов ГУП «УЭВ СО РАН» на сумму, по которой нет возражений, до 11.09.2012;

- провести сверку с ОАО «Новосибирскэнергосбыт» по оплате за потребленную электроэнергию по жилому фонду, обслуживаемому ООО «Мастердом» и подписать договор на устранение разногласий на поставку электроэнергии до 10.09.2012.

Председатель



В. А. Шварцкопп

Секретарь



В. В. Шульжинская